

2-14 PASSAGE ST ANNE POPINCOURT 75011 Paris
BE 70 | BE 71 | BE 72 | BE 69

E TAT DES R ISQUES ET P OLLUTIONS

En application des articles L125-5 à 7 et R125-26 du code de l'environnement.

Date de commande : 25/06/2025 Valide jusqu'au : 25/12/2025 N° de commande : 587794
Commune : Paris Code postal : 75011 Code insee : 75111 Lat/Long : 48.858225 , 2.369966 Altitude : 34.92 m
Vendeur ou Bailleur : SA GENERALI VIE Acquéreur ou locataire :
Parcelle(s) : 75111 000 BE 70 75111 000 BE 71 75111 000 BE 72 75111 000 BE 69



Niveau 1 Fiche Radon Radon	Niveau 1 Fiche Seisme Seisme	Aucun ENSA / PEB	Non concerné Recul du trait de cote	Faible ou Nul Sols argileux	Non concerné Fiche OLD Old: Débroussalement
0 SIS	209 CASIAS	0 ICPE	Mouvement de terrain  NON CONCERNÉ	Inondation  CONCERNÉ	

* A titre informatif

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr (article R.125-25)

Cliquez sur le lien suivant pour trouver les informations légales, documents de références et annexes qui ont permis la réalisation de ce document.

<https://www.etat-risque.com/s/DSHBW>



Scannez ce QR Code pour vérifier l'authenticité des données contenues dans ce document.

LES PLANS DE PREVENTIONS NATURELS

Type	Plan de Prevention des Risques		Exposition
Mouvement de terrain 	APPROUVÉ Le 25/02/1977	R111.3 - Dissolution de gypse, Mouvement de terrain	BE 70 Non BE 71 Non BE 72 Non BE 69 Non
	APPROUVÉ Le 18/03/1991	R111.3 - Anciennes carrières, Mouvement de terrain	
	APPROUVÉ Le 18/03/1991	R111.3 - Anciennes carrières, Mouvement de terrain - Affaissements et effondrements liés aux cavités souterraines (hors mines)	
Inondation 	APPROUVÉ Le 19/04/2007	PPRi de Paris - Révision , Inondation	BE 70 OUI BE 71 OUI BE 72 OUI BE 69 OUI
	APPROUVÉ Le 19/04/2007	PPRi de Paris - Révision , Inondation - Par une crue à débordement lent de cours d'eau	
	APPROUVÉ Le 14/07/2003	PPRi de Paris, Inondation	
	APPROUVÉ Le 14/07/2003	PPRi de Paris, Inondation - Par une crue à débordement lent de cours d'eau	

LES PLANS DE PREVENTIONS MINIERS

Type	Plans de Preventions des Risques	Exposition
Cette commune ne dispose d'aucun plan de prevention miniers		

LES PLANS DE PREVENTIONS TECHNOLOGIQUES

Type	Plans de Preventions des Risques	Exposition
Cette commune ne dispose d'aucun plan de prevention technologique		

ETAT DES RISQUES

Adresse de l'immeuble ou numéro de la ou des parcelles concernées

Code postal ou code insee

Nom de la commune

2-14 PASSAGE ST ANNE POPINCOURT 75011 Paris
BE 70 | BE 71 | BE 72 | BE 69

75011 (75111)

Paris

Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention des risques naturels (PPRN)

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR **NATURELS**

Oui Non

Prescrit⁽¹⁾ ou anticipé⁽²⁾ ou approuvé⁽³⁾ ou approuvé et en cours de révision⁽⁴⁾

Date

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN

Oui Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui Non

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un **autre** PPR **NATURELS**

Oui Non

Prescrit⁽¹⁾ ou anticipé⁽²⁾ ou approuvé⁽³⁾ ou approuvé et en cours de révision⁽⁴⁾

Date

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN

Oui Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un **autre** PPR **MINIERS**

Oui Non

Prescrit⁽¹⁾ ou anticipé⁽²⁾ ou approuvé⁽³⁾ ou approuvé et en cours de révision⁽⁴⁾

Date

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM

Oui Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un **autre** PPR **TECHNOLOGIQUES**

Oui Non

Prescrit⁽¹⁾ ou approuvé⁽³⁾ ou approuvé et en cours de révision⁽⁴⁾

Date

Si oui, les risques technologiques pris en considération sont liés à : Effet toxique ou effet thermique ou effet de surpression

> L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement

Oui Non

> L'immeuble est situé en zone de prescription :

Oui Non

- si la transaction concerne un logement, des travaux prescrits ont été réalisés

Oui Non

- si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location⁽⁵⁾

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire

L'immeuble se situe dans une zone de sismicité classée en :

Zone 1
Très faible

Zone 2
Faible

Zone 3
Modérée

Zone 4
Moyenne

Zone 5
Forte

Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon

L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard des Obligations Légales de Débroussaillage (OLD)

L'immeuble se situe dans un secteur soumis aux Obligations Légales de Débroussaillage

Oui Non

Information relative à la pollution des sols

Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS)

Oui Non

Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance à la suite d'une catastrophe Naturels, Miniers ou Technologiques

L'immeuble a-t-il donné lieu au versement d'une indemnité à la suite d'une catastrophe Naturels, Miniers ou Technologiques ?

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard du recul du trait de côte (RTC)

L'immeuble est-il situé sur une commune exposée au recul du trait de côte et listée par le [décret n° 2024-531 du 10 juin 2024 modifiant le décret n° 2022-750 du 29/04/2022](#) ?

Oui Non N/C

L'immeuble est situé dans une zone exposée au recul du trait de côte identifiée par un document d'urbanisme.

Oui Non N/C

Ces documents sont notamment accessibles à l'adresse : geoportail-urbanisme.gouv.fr

Si oui, l'horizon temporel d'exposition au recul du trait de côte est :

> d'ici à 30 ans > compris entre 30 et 100 ans N/C

> L'immeuble est-il concerné par des prescriptions applicables à cette zone ?

Oui Non N/C

> L'immeuble est-il concerné par une obligation de démolition et de remise en état à réaliser ?

Oui Non N/C

Retrait Gonflement des Argiles - Information relative aux travaux non réalisés

Article R125-24 du Code de l'environnement du [Décret n° 2024-82 du 5 février 2024](#)

"En cas de vente du bien assuré et lorsqu'il dispose du rapport d'expertise qui lui a été communiqué par l'assureur conformément à l'article L. 125-2 du code des assurances, le vendeur joint à l'état des risques la liste des travaux permettant un arrêt des désordres existants non réalisés bien qu'ayant été indemnisés ou ouvrant droit à une indemnisation et qui sont consécutifs à des dommages matériels directs causés par le phénomène naturel de mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols survenus pendant la période au cours de laquelle il a été propriétaire du bien."

L'immeuble est concerné par les critères énoncés dans l'article R125-24 du Code de l'environnement.

Oui ⁽⁶⁾ Non

Vendeur / Bailleur

Date / Lieu

Acquéreur / Locataire

Nom

SA GENERALI VIE

Date

25/06/2025

Nom

Signature

Lieu

Paris

Signature

(1) **Prescrit** = PPR en cours d'élaboration à la suite d'un arrêté de prescription.

(2) **Anticipé** = PPR visant les nouveaux immeubles et bien immobiliers et rendu immédiatement opposable par arrêté préfectoral.

(3) **Approuvé** = PPR adopté et annexé au document d'urbanisme.

(4) **Approuvé et en cours de révision** = PPR adopté mais actuellement en cours de modification ou de révision. Il est conseillé de se renseigner sur les éventuelles modifications de prescription.

(5) Information non obligatoire au titre de l'information acquéreur locataire mais fortement recommandée.

(6) Si oui, le vendeur doit joindre à l'état des risques la liste des travaux non encore réalisés.

Information sur les risques naturels, miniers ou technologiques, la sismicité, le potentiel radon, le retrait du trait de côte et les pollutions de sols, pour en savoir plus... consultez les sites Internet :

georisques.gouv.fr et geoportail-urbanisme.gouv.fr

Etat des risques, pollutions et sols

en application des articles L.125-5, L.125-6 et L.125-7 du code de l'environnement

MTEECPR / DGPR Janvier 2025

ETAT DES NUISANCES SONORES AÉRIENNES

Les zones de bruit des plans d'exposition au bruit constituent des servitudes d'urbanisme (art. L. 112-3 du code de l'urbanisme) et doivent à ce titre être notifiées à l'occasion de toute cession, location ou construction immobilière

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° du Mis à jour le

2. Adresse Code postal ou Insee Commune
2-14 PASSAGE ST ANNE POPINCOURT 75011 Paris 75011 (75111) Paris

SITUATION DE L'IMMEUBLE AU REGARD D'UN OU PLUSIEURS PLANS D'EXPOSITION AU BRUIT (PEB)

>L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB Oui Non

Révisé Approuvé Date

Si oui, nom de l'aérodrome :

>L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux d'insonorisation Oui Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés Oui Non

SITUATION DE L'IMMEUBLE AU REGARD DU PLAN D'EXPOSITION AU BRUIT (PEB)

L'immeuble se situe dans une zone de bruit d'un plan d'exposition au bruit définie comme :

NON zone A¹ zone B² zone C³ zone D⁴
Aucun Très forte Forte modérée Faible

¹ (intérieur de la courbe d'indice Lden 70)

² (entre la courbe d'indice Lden 70 et une courbe choisie entre Lden 65 celle et 62)

³ (entre la limite extérieure de la zone B et la courbe d'indice Lden choisi entre 57 et 55)

⁴ (entre la limite extérieure de la zone C et la courbe d'indice Lden 50). Cette zone n'est obligatoire que pour les aérodromes mentionnés au I de l'article 1609 quater viciés A du code général des impôts.(et sous réserve des dispositions de l'article L.112-9 du code l'urbanisme pour les aérodromes dont le nombre de créneaux horaires attribuables fait l'objet d'une limitation réglementaire sur l'ensemble des plages horaires d'ouverture). Nota bene : Lorsque le bien se situe sur 2 zones, il convient de retenir la zone de bruit la plus importante.

DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE PERMETTANT LA LOCALISATION DE L'IMMEUBLE AU REGARD DES NUISANCES PRISENT EN COMPTE

Document de référence :

Le plan d'exposition au bruit est consultable sur le site Internet du Géoportail de l'institut national de l'information géographique et forestière (I.G.N) à l'adresse suivante : <https://www.geoportail.gouv.fr/>

Le plan d'exposition au bruit de l'aérodrome de :
peut être consulté à la mairie de la commune de :
où est sis l'immeuble.

Vendeur ou Bailleur
SA GENERALI VIE

Date / Lieu
25/06/2025

Acquéreur ou Locataire

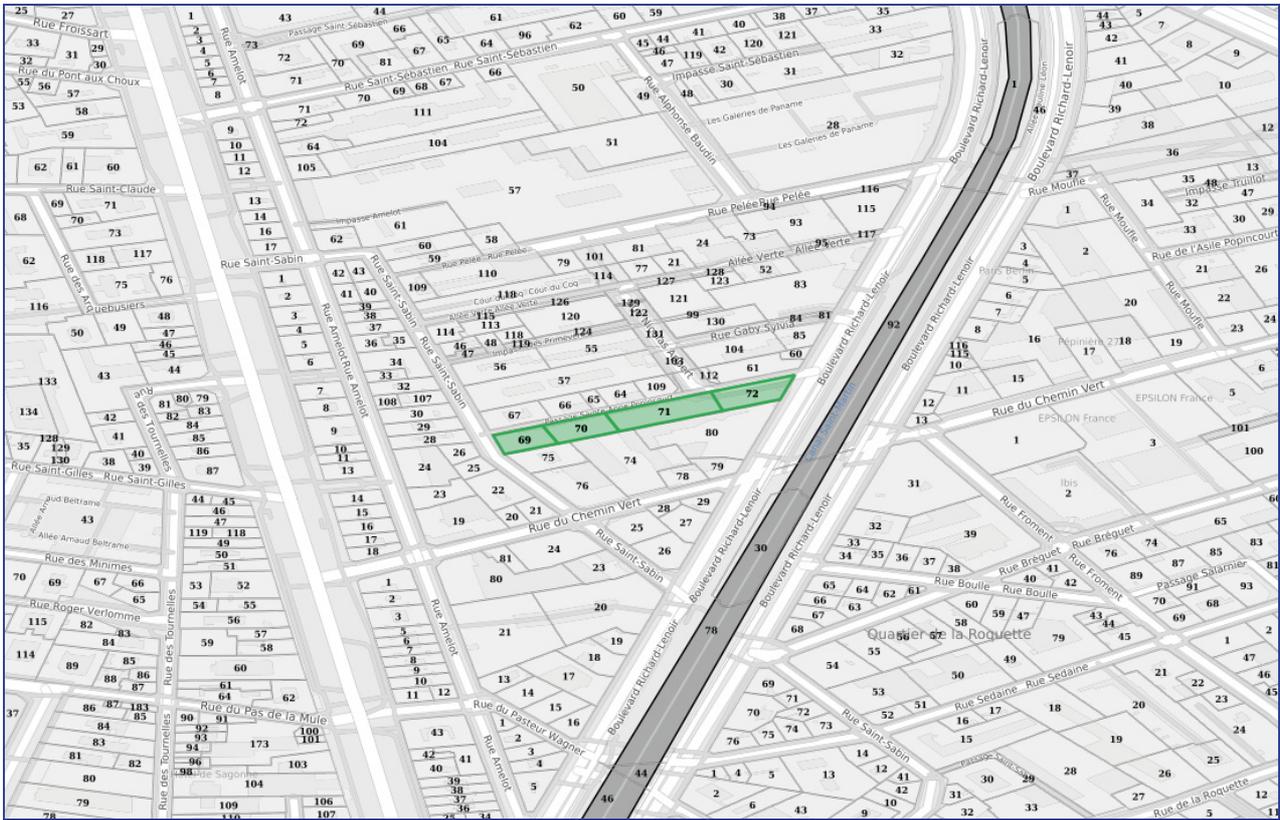
Information sur les nuisances sonores aériennes pour en savoir plus.consultez le site Internet du ministère de la transition écologique et solidaire <https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/>

Modèle état des nuisances sonores aériennes

En application de l'article L. 112.11 du code de l'urbanisme

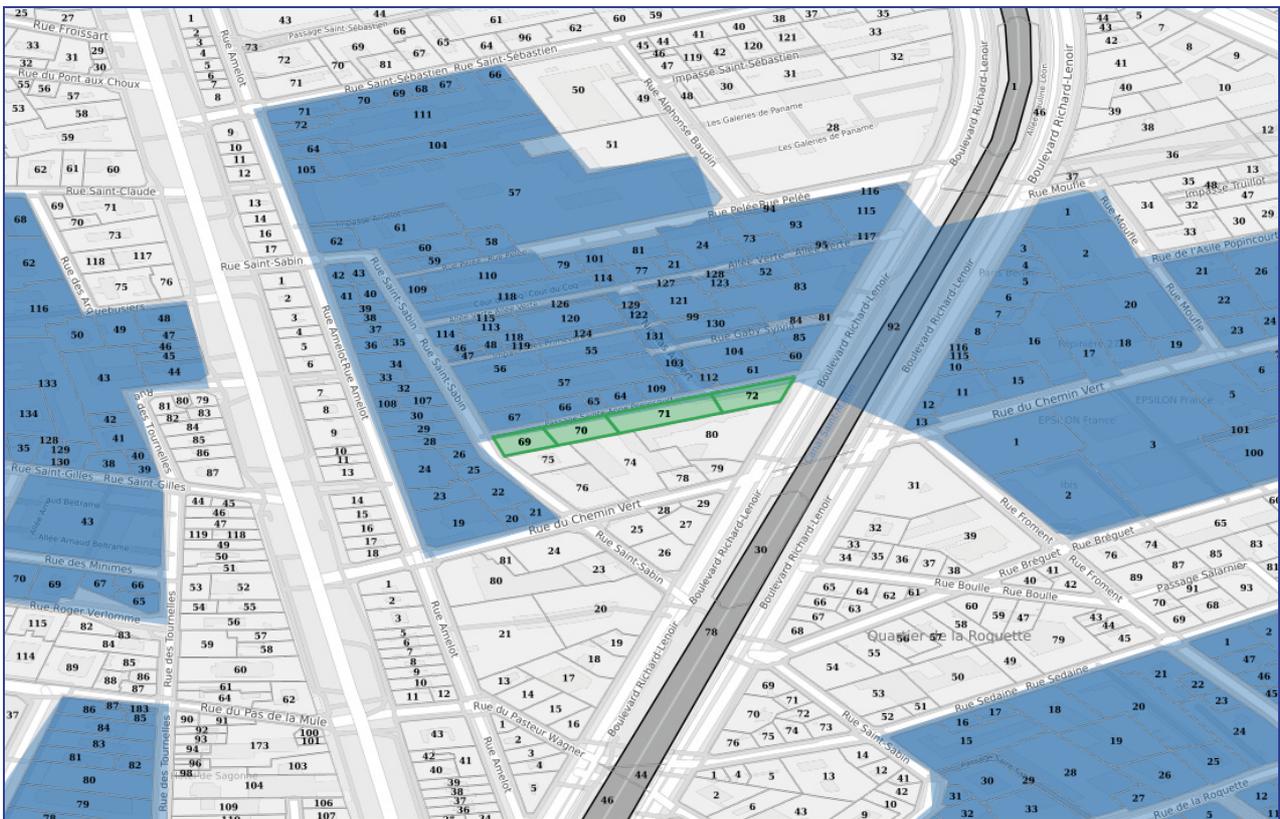
MTES/DGAC/juin 2020

PPRN - MOUVEMENT DE TERRAIN - ARGILES



Non concerné

PPRN - INONDATION

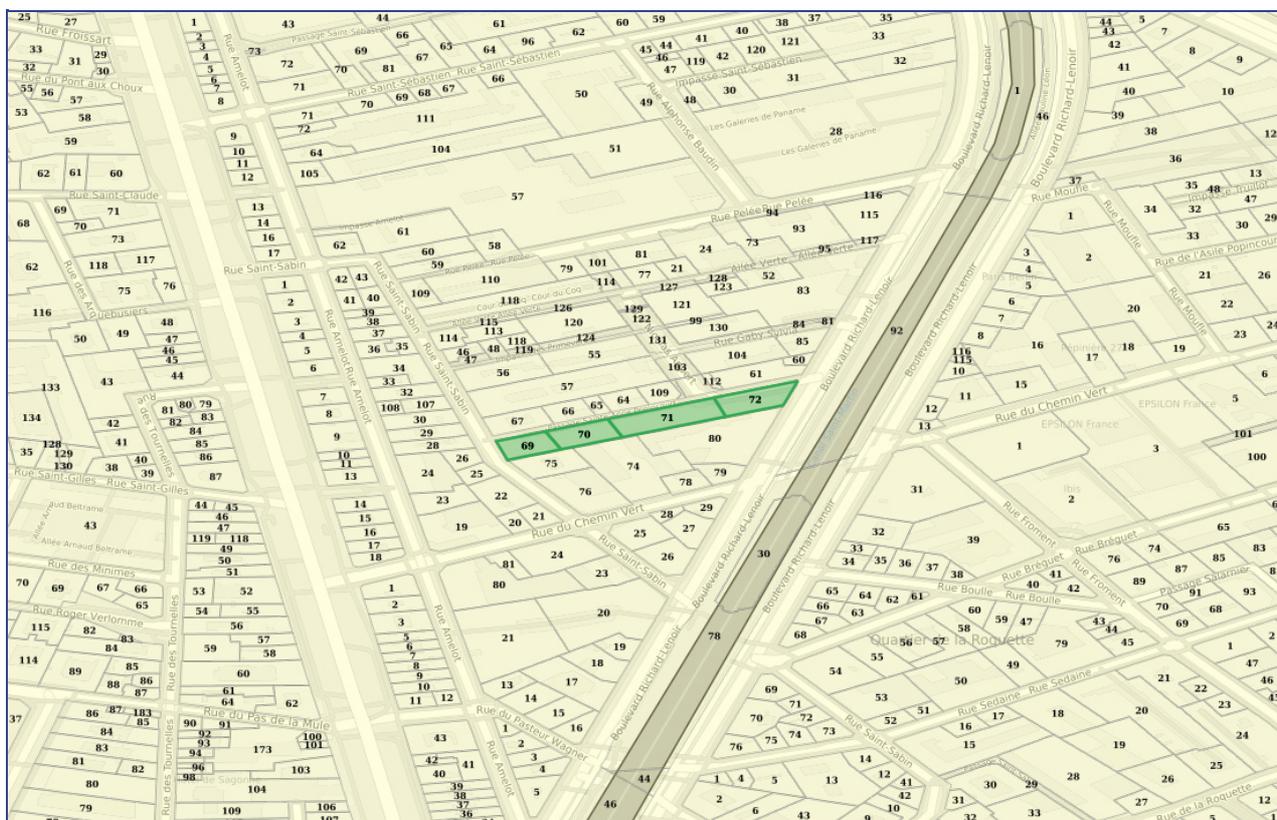


Zone de risque



1 - Très faible

POTENTIEL RADON



Niveau 1



Non concerné

CASIAS



■ Casias

Code	Description	Distance	Fiche
Aucun site SIS à moins de 500 mètres ...			

 CARTE DES ANCIENS SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICES **CASIAS** - À MOINS DE 500 MÈTRES

Code	Description	Distance	Fiche
SSP3865335	(Etat Indéterminé) Ferrailleur 8 Passage Sainte Anne Popincourt	0 Mètres	Détails
SSP3871151	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 9 rue Sainte-Anne Popincourt	6 Mètres	Détails
SSP3871159	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 38 rue Saint-Sabin	9 Mètres	Détails
SSP3866118	(Etat Indéterminé) Atelier de décolletage de précision 37 boulevard Richard Lenoir	20 Mètres	Détails
SSP3868470	(Etat Indéterminé) 46 rue SAINT SABIN	30 Mètres	Détails
SSP3866117	(Etat Indéterminé) Fabrique d'appareils d'éclairage, ex centrale électrique 35 boulevard Richard Lenoir	35 Mètres	Détails
SSP3869140	(Etat Indéterminé) 35 boulevard RICHARD LENOIR	35 Mètres	Détails
SSP3871037	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie, typographie 49 boulevard Richard Lenoir	39 Mètres	Détails
SSP3866119	(Etat Indéterminé) Ferblanterie 51 boulevard Richard Lenoir	55 Mètres	Détails
SSP3865869	(Etat Indéterminé) Atelier de tournage 53 boulevard Richard Lenoir	68 Mètres	Détails
SSP3865843	(Etat Indéterminé) Fonderie de bronze 26 rue Amelot	71 Mètres	Détails
SSP3867021	(Etat Indéterminé) 15 Impasse PRIMEVERES	75 Mètres	Détails
SSP3865852	(Etat Indéterminé) Fonderie pour la fabrication d'objets de petites dimensions 3 rue Chemin Vert	80 Mètres	Détails
SSP3866066	(Etat Indéterminé) Fabrique d'appareils d'éclairage et hydrothérapie 42 boulevard Richard Lenoir	83 Mètres	Détails
SSP3871115	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 68 boulevard Beaumarchais	85 Mètres	Détails
SSP3866120	(Etat Indéterminé) Chaudronnerie, tôlerie, fumisterie 52 boulevard Richard Lenoir	85 Mètres	Détails
SSP3869475	(Etat En arrêt) 4 Allée VERTE	99 Mètres	Détails
SSP3871018	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie, typographie 8 Allée Verte	101 Mètres	Détails
SSP3871057	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie 60 rue Saint-Sabin	115 Mètres	Détails
SSP3866065	(Etat Indéterminé) Fabrique d'appareils d'éclairage et hydrothérapie 17 rue Froment	118 Mètres	Détails
SSP3866122	(Etat Indéterminé) Atelier de construction mécanique 17 Allée Verte	129 Mètres	Détails
SSP3866099	(Etat Indéterminé) Laboratoire de produits et appareils de laboratoire Rhone Poulenc 12 rue Pelée	141 Mètres	Détails
SSP3866045	(Etat Indéterminé) Quincallerie 29 rue Chemin Vert	156 Mètres	Détails
SSP3869342	(Etat Indéterminé) 34 rue CHEMIN VERT	162 Mètres	Détails
SSP3867702	(Etat Indéterminé) 87 boulevard BEAUMARCHAIS	166 Mètres	Détails
SSP3869473	(Etat Indéterminé) 21 boulevard RICHARD LENOIR	168 Mètres	Détails
SSP3870363	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 45 boulevard Beaumarchais	170 Mètres	Détails
SSP3865264	(Etat Indéterminé) Imprimerie 36 rue Chemin Vert (du)	183 Mètres	Détails
SSP3865892	(Etat Indéterminé) Fabrique d'équipement militaire (casques, cuirasses, képis, tentes, ustensils de campement, habits) 36 rue Chemin Vert	183 Mètres	Détails
SSP3871081	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 36 rue Chemin-Vert	183 Mètres	Détails
SSP3867618	(Etat Indéterminé) 14 rue AMELOT	184 Mètres	Détails
SSP3870503	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 60 rue Tournelles	188 Mètres	Détails
SSP3870331	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie 12 rue Saint-Gilles	200 Mètres	Détails
SSP3871116	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 88 boulevard Beaumarchais	202 Mètres	Détails
SSP3866039	(Etat Indéterminé) Robinetterie - Constructions mécaniques, machines 20 rue Bréguet	202 Mètres	Détails
SSP3869591	(Etat Indéterminé) 65 boulevard RICHARD LENOIR	204 Mètres	Détails
SSP3867100	(Etat Indéterminé) 3 rue ARQUEBUSIERS	206 Mètres	Détails
SSP3871015	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie, affiches 2 rue Asile Popincourt	206 Mètres	Détails
SSP3871048	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie 7 rue Froment	212 Mètres	Détails

Code	Description	Distance	Fiche
SSP3870361	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 5 rue Arquebusiers	214 Mètres	Détails
SSP3866038	(Etat Indéterminé) Fabrique de roulements 2 rue Bréguet	215 Mètres	Détails
SSP3866030	(Etat Indéterminé) Ferblanterie, zinguerie, fabrique de machines diverses 62 rue Amelot	216 Mètres	Détails
SSP3867134	(Etat Indéterminé) 62 rue AMELOT	216 Mètres	Détails
SSP3865848	(Etat Indéterminé) Fonderie 37 rue Chemin Vert	223 Mètres	Détails
SSP3865845	(Etat Indéterminé) Atelier de découpage sur métaux, charnières, emboutissage, ex fonderie, et fabrique d'armes 64 rue Amelot	223 Mètres	Détails
SSP3870314	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie, typographie 5 rue Minimés	227 Mètres	Détails
SSP3871204	(Etat Indéterminé) fonderie de métaux non ferreux, aluminium 4 rue Asile-Popincourt	231 Mètres	Détails
SSP3866031	(Etat Indéterminé) Atelier de chromage 66 rue Amelot	235 Mètres	Détails
SSP3868130	(Etat En arrêt) 12 rue BEARN	237 Mètres	Détails
SSP3871220	(Etat Indéterminé) fonderie de métaux non ferreux, étain 71 boulevard Richard Lenoir	241 Mètres	Détails
SSP3866046	(Etat Indéterminé) Atelier de construction mécanique, calorifères(1), 2- Fabrique de meubles en bois et métal 42 rue Chemin Vert	248 Mètres	Détails
SSP3870351	(Etat Indéterminé) imprimerie, phototypie 11 rue Arquebusiers	251 Mètres	Détails
SSP3866105	(Etat Indéterminé) Garage - fabrique de tubes sans soudure 22 boulevard Richard Lenoir	254 Mètres	Détails
SSP3866453	(Etat Indéterminé) Bijouterie 22 rue Saint-Gilles	259 Mètres	Détails
SSP3871105	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 70 rue Amelot	262 Mètres	Détails
SSP3866152	(Etat Indéterminé) Quincaillerie (voir commentaire) 22 rue Saint-Sabin	265 Mètres	Détails
SSP3866124	(Etat Indéterminé) Quincaillerie 75 boulevard Richard Lenoir	268 Mètres	Détails
SSP3866033	(Etat Indéterminé) Fonderie 8 rue Asile Popincourt	269 Mètres	Détails
SSP3867195	(Etat En arrêt) 12 rue MINIMES	271 Mètres	Détails
SSP3870322	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie, typographie 10 rue Villehardouin	276 Mètres	Détails
SSP3870341	(Etat Indéterminé) imprimerie, taille douce 1 rue Saint-Claude	277 Mètres	Détails
SSP3871162	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 15 rue Sedaine	278 Mètres	Détails
SSP3865985	(Etat Indéterminé) Atelier de métallurgie de transformation, traitement et revêtement des métaux 12 rue Villehardouin	278 Mètres	Détails
SSP3868263	(Etat Indéterminé) 9 rue SAINT GILLES	279 Mètres	Détails
SSP3870397	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 9 rue Saint-Gilles	279 Mètres	Détails
SSP3868423	(Etat Indéterminé) 13 rue SEDAINE	281 Mètres	Détails
SSP3871161	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 13 rue Sedaine	281 Mètres	Détails
SSP3865238	(Etat Indéterminé) Imprimerie 74 rue Amelot	283 Mètres	Détails
SSP3866428	(Etat Indéterminé) Fonderie en petit et d'art 74 rue Amelot	283 Mètres	Détails
SSP3871043	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie 74 rue Amelot	283 Mètres	Détails
SSP3871100	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie, lithographie 28 rue Sedaine	283 Mètres	Détails
SSP3870507	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 24 Place Vosges	284 Mètres	Détails
SSP3866123	(Etat Indéterminé) Serrurerie, quincaillerie 74 boulevard Richard Lenoir	288 Mètres	Détails
SSP3866444	(Etat Indéterminé) Raffinerie de pétrole 14 rue Minimés	288 Mètres	Détails
SSP3865846	(Etat Indéterminé) Fonderie, atelier de fabrication conduites, robinetteries, pompes, meubles, (voir commentaire) 76 rue Amelot	288 Mètres	Détails
SSP3871163	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 32 rue Sedaine	289 Mètres	Détails
SSP3865911	(Etat Indéterminé) Atelier de chaudronnerie pour appareils à vapeur 37 rue Sedaine	290 Mètres	Détails
SSP3871209	(Etat Indéterminé) fonderie de métaux non ferreux, cuivre 37 rue Sedaine	290 Mètres	Détails
SSP3866040	(Etat Indéterminé) Fabrique de machines et outillage, presses à découper 29 rue Bréguet	291 Mètres	Détails
SSP3871226	(Etat Indéterminé) fonderie de métaux non ferreux 29 rue BREGUET	291 Mètres	Détails
SSP3866034	(Etat Indéterminé) Fonderie 10 rue Asile Popincourt	294 Mètres	Détails
SSP3868515	(Etat En arrêt) 10 rue ASILE POPINCOURT	294 Mètres	Détails
SSP3865916	(Etat Indéterminé) Fabrique de vis cylindriques, de boutons en métal, (voir commentaire) 26 Place Vosges	299 Mètres	Détails

Code	Description	Distance	Fiche
SSP3866482	(Etat Indéterminé) Fabrique de scies, outils de serrurerie 8 rue Sedaine	301 Mètres	Détails
SSP3871026	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie, typographie 102 boulevard Beaumarchais	303 Mètres	Détails
SSP3865700	(Etat Indéterminé) Fabrique d'amorces, de cartouches de chasse et de guerre rue AMELOT	305 Mètres	Détails
SSP3867789	(Etat Indéterminé) 43 rue SEDAINE	305 Mètres	Détails
SSP3871114	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 18 boulevard Beaumarchais	308 Mètres	Détails
SSP3865914	(Etat Indéterminé) Atelier de treffillerie 18 rue Saint-Sabin	311 Mètres	Détails
SSP3871164	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 40 rue Sedaine	311 Mètres	Détails
SSP3871160	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 34 rue Saint-Sébastien	314 Mètres	Détails
SSP3871067	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie, typographie, taille douce 16 boulevard Beaumarchais	317 Mètres	Détails
SSP3865226	(Etat En arrêt) 4 Impasse Marcès	318 Mètres	Détails
SSP3865915	(Etat Indéterminé) Atelier de treffillerie 42 rue Sedaine	322 Mètres	Détails
SSP3871186	(Etat Indéterminé) peintures et vernis 25 rue Saint-Sébastien	322 Mètres	Détails
SSP3865880	(Etat Indéterminé) Fonderie de cuivre 82 rue Amelot	331 Mètres	Détails
SSP3866153	(Etat Indéterminé) Fabrique de lampe électriques 49 bis rue Sedaine	335 Mètres	Détails
SSP3865913	(Etat Indéterminé) Fabrique de machines-outils (tours) 44 rue Sedaine	337 Mètres	Détails
SSP3871101	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie, lithographie 51 rue Sedaine	342 Mètres	Détails
SSP3866426	(Etat Indéterminé) Fonderie en petit et d'art 56 rue Chemin Vert	343 Mètres	Détails
SSP3871058	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie 48 rue Saint-Sébastien	348 Mètres	Détails
SSP3865206	(Etat Indéterminé) Garage 47 rue Popincourt (de)	348 Mètres	Détails
SSP3870407	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 46 rue Turenne	350 Mètres	Détails
SSP3870460	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie, typographie 26 rue Tournelles	352 Mètres	Détails
SSP3867884	(Etat Indéterminé) 82 boulevard VOLTAIRE	358 Mètres	Détails
SSP3865849	(Etat Indéterminé) Fonderie 41 rue Popincourt	358 Mètres	Détails
SSP3866159	(Etat Indéterminé) Corroierie, cuirs industriels 74 boulevard Voltaire	358 Mètres	Détails
SSP3867750	(Etat Indéterminé) 34 rue TURENNE	362 Mètres	Détails
SSP3870343	(Etat Indéterminé) imprimerie, taille douce 34 rue Turenne	362 Mètres	Détails
SSP3871069	(Etat Indéterminé) imprimerie, taille douce 2 Passage Saint-Sébastien	363 Mètres	Détails
SSP3871077	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 2 Passage Saint-Sébastien	363 Mètres	Détails
SSP3871230	(Etat Indéterminé) fonderie de métaux non ferreux 2 Passage Saint-Sébastien	363 Mètres	Détails
SSP3871172	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 70 boulevard Voltaire	363 Mètres	Détails
SSP3871228	(Etat Indéterminé) fonderie de métaux non ferreux 39 rue Popincourt	364 Mètres	Détails
SSP3866993	(Etat Indéterminé) 20 Passage SAINT SEBASTIEN	365 Mètres	Détails
SSP3866645	(Etat Indéterminé) Entrepot de stockage 58 rue Chemin Vert	365 Mètres	Détails
SSP3870406	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 32 rue Turenne	366 Mètres	Détails
SSP3871171	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 66 boulevard Voltaire	368 Mètres	Détails
SSP3870408	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 62 rue Turenne	369 Mètres	Détails
SSP3870318	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie, typographie 18 rue Saint-Claude	369 Mètres	Détails
SSP3866956	(Etat En arrêt) Atelier de traitement de métaux 1 bis Passage SAINT SEBASTIEN	372 Mètres	Détails
SSP3871185	(Etat Indéterminé) peintures et vernis 1 bis Passage Saint-Sébastien	372 Mètres	Détails
SSP3870445	(Etat Indéterminé) fonderie de métaux non ferreux, étain 30 rue Turenne	374 Mètres	Détails
SSP3866154	(Etat Indéterminé) Taillanderie, serrurerie 52 rue Sedaine	374 Mètres	Détails
SSP3870320	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie, typographie 64 rue Turenne	376 Mètres	Détails
SSP3865912	(Etat Indéterminé) Fabrique de machines-outils (tours) 7 rue Saint-Sabin	378 Mètres	Détails
SSP3866151	(Etat Indéterminé) Atelier de décolletage 6 rue Saint-Sabin	385 Mètres	Détails

Code	Description	Distance	Fiche
SSP3866047	(Etat Indéterminé) Fabrique de fournitures et ressorts pour cycles et autos 62 rue Chemin Vert	387 Mètres	Détails
SSP3869489	(Etat En arrêt) 21 rue DAVAL	389 Mètres	Détails
SSP3871219	(Etat Indéterminé) fonderie de métaux non ferreux, étain 32 rue Popincourt	389 Mètres	Détails
SSP3865970	(Etat Indéterminé) Fonderie d'art, atelier de métallurgie 17 rue Tournelles	392 Mètres	Détails
SSP3866161	(Etat Indéterminé) Fabrique de peinture (couleurs fines) 17 Passage Saint-Sebastien	394 Mètres	Détails
SSP3865909	(Etat Indéterminé) Fabrique de faïence commune 41 rue Roquette	395 Mètres	Détails
SSP3868664	(Etat Indéterminé) 73 boulevard VOLTAIRE	399 Mètres	Détails
SSP3866121	(Etat Indéterminé) Quincaillerie, chaudronnerie, tôlerie, fumisterie 89 boulevard Richard Lenoir	400 Mètres	Détails
SSP3871165	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 56 rue Sedaine	402 Mètres	Détails
SSP3871106	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 92 rue Amelot	404 Mètres	Détails
SSP3867782	(Etat Indéterminé) 27 rue ROQUETTE	404 Mètres	Détails
SSP3867766	(Etat Indéterminé) 7 boulevard BEAUMARCHAIS	406 Mètres	Détails
SSP3867974	(Etat Indéterminé) 59 boulevard VOLTAIRE	407 Mètres	Détails
SSP3871146	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 25 rue Popincourt	407 Mètres	Détails
SSP3869308	(Etat Indéterminé) 60 rue ROQUETTE	409 Mètres	Détails
SSP3871097	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie, lithographie 60 rue Roquette	409 Mètres	Détails
SSP3868430	(Etat Indéterminé) 53 rue ROQUETTE	409 Mètres	Détails
SSP3871092	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie, lithographie 4 rue Folie-Méricourt	410 Mètres	Détails
SSP3871205	(Etat Indéterminé) fonderie de métaux non ferreux, cuivre, aluminium 4 rue Folie-Méricourt	410 Mètres	Détails
SSP3866682	(Etat Indéterminé) Sous-station électrique 52 rue Sévigné	411 Mètres	Détails
SSP3870438	(Etat Indéterminé) matières plastiques 4 rue Sainte-Anastase	413 Mètres	Détails
SSP3871053	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie 21 rue Roquette	415 Mètres	Détails
SSP3865778	(Etat Indéterminé) Imprimerie 70 rue Turenne	416 Mètres	Détails
SSP3870468	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie 15 rue Tournelles	417 Mètres	Détails
SSP3870417	(Etat Indéterminé) pigments, peintures, vernis, encres d'imprimerie ; spécialités diverses 20 rue Turenne	419 Mètres	Détails
SSP3865868	(Etat Indéterminé) Fabrique de bitume 9 rue FOLIE-MERICOURT	421 Mètres	Détails
SSP3865900	(Etat Indéterminé) Atelier de lustrage de peaux de lapins 57 rue Roquette	424 Mètres	Détails
SSP3869021	(Etat Indéterminé) 48 rue ROQUETTE	426 Mètres	Détails
SSP3866106	(Etat Indéterminé) Fabrique de ressorts pour l'industrie 6 Impasse Popincourt	426 Mètres	Détails
SSP3868195	(Etat Indéterminé) 15 rue ROQUETTE	427 Mètres	Détails
SSP3871221	(Etat Indéterminé) fonderie de métaux non ferreux, étain 59 rue Roquette	427 Mètres	Détails
SSP3871173	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 104 boulevard Voltaire	433 Mètres	Détails
SSP3868054	(Etat Indéterminé) Garage 96 rue AMELOT	433 Mètres	Détails
SSP3870393	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 17 rue Pont-aux-Choux	434 Mètres	Détails
SSP3870403	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 46 rue Sévigné	434 Mètres	Détails
SSP3870317	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie, typographie 12 rue Pont-aux-Choux	435 Mètres	Détails
SSP3870388	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 8 rue Parc-Royal	438 Mètres	Détails
SSP3865907	(Etat Indéterminé) Fabrique de porcelaine 14 rue FOLIE-MERICOURT	441 Mètres	Détails
SSP3866498	(Etat Indéterminé) Fonderie d'art 29 rue Sévigné	441 Mètres	Détails
SSP3871087	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie, lithographie 98 rue Amelot	444 Mètres	Détails
SSP3870485	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 9 rue Fracs Bourgeois	445 Mètres	Détails
SSP3867703	(Etat Indéterminé) 80 rue ROQUETTE	446 Mètres	Détails
SSP3871241	(Etat Indéterminé) ateliers de construction de machines électriques, réparations 80 rue Roquette	446 Mètres	Détails
SSP3870402	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 42 rue Sévigné	447 Mètres	Détails

Code	Description	Distance	Fiche
SSP3868879	(Etat Indéterminé) 6 Passage SAINT PIERRE AMELOT	449 Mètres	Détails
SSP3865853	(Etat Indéterminé) Fonderie de petites pièces 16 rue Folie-Méricourt	451 Mètres	Détails
SSP3866058	(Etat Indéterminé) Atelier de Laminage 16 rue Folie-Méricourt	451 Mètres	Détails
SSP3865988	(Etat Indéterminé) Fabrique de courroies, tuyaux ciment vibré , installations électriques 80 rue Turenne	452 Mètres	Détails
SSP3865908	(Etat Indéterminé) atelier de chaudronnerie, plaqué d'or et d'argent 18 rue FOLIE-MERICOURT	455 Mètres	Détails
SSP3866975	(Etat Indéterminé) 25 rue TAILLANDIERS	456 Mètres	Détails
SSP3871052	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie 7 rue Roquette	456 Mètres	Détails
SSP3869457	(Etat Indéterminé) 9 rue SAINTE ANASTASE	458 Mètres	Détails
SSP3870452	(Etat Indéterminé) ateliers de construction de machines électriques, magnétos, réparations 13 rue Francs-Bourgeois	460 Mètres	Détails
SSP3866158	(Etat Indéterminé) Fonderie lourde, atelier de cuivrage électrolytique (procédé Gaudin) 58 boulevard Voltaire	462 Mètres	Détails
SSP3867724	(Etat Indéterminé) 20 rue FOLIE MERICOURT	464 Mètres	Détails
SSP3870332	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie 38 rue Sévigné	464 Mètres	Détails
SSP3871223	(Etat Indéterminé) fonderie de métaux non ferreux, étain 14 Passage Saint-Pierre-Amelot	465 Mètres	Détails
SSP3866492	(Etat Indéterminé) Fabrique de moteurs hydrauliques 16 rue Birague	466 Mètres	Détails
SSP3871066	(Etat Indéterminé) imprimerie, phototypie 11 Passage Saint-Pierre Amelot	470 Mètres	Détails
SSP3867223	(Etat En arrêt) 92 boulevard RICHARD LENOIR	471 Mètres	Détails
SSP3868055	(Etat En arrêt) 100 rue AMELOT	471 Mètres	Détails
SSP3867453	(Etat Indéterminé) 61 rue CHEMIN VERT	472 Mètres	Détails
SSP3866059	(Etat Indéterminé) Atelier d'appareils, éclairage 22 rue Folie-Méricourt	473 Mètres	Détails
SSP3865873	(Etat Indéterminé) Atelier de constructions mécaniques 12 Place Bastille	474 Mètres	Détails
SSP3871112	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 12 Place Bastille	474 Mètres	Détails
SSP3870486	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 17 rue Francs Bourgeois	475 Mètres	Détails
SSP3865248	(Etat Indéterminé) Orfèvrerie et atelier de traitement des métaux 9 Place Vosges (des)	475 Mètres	Détails
SSP3865890	(Etat Indéterminé) fabrique de papiers peint (impression au cylindre et à la planche) 92 rue Roquette	479 Mètres	Détails
SSP3871236	(Etat Indéterminé) ateliers de construction de machines électriques, réparations 25 rue Folie-Méricourt	480 Mètres	Détails
SSP3866954	(Etat Indéterminé) Atelier de traitement de surface 24 rue FOLIE MERICOURT	483 Mètres	Détails
SSP3871187	(Etat Indéterminé) Atelier de traitement des métaux, ex Fabrique de colle 24 rue Folie-Méricourt	483 Mètres	Détails
SSP3865249	(Etat Indéterminé) Atelier de mécanique générale 8 Impasse Guéménée	484 Mètres	Détails
SSP3866497	(Etat Indéterminé) Fonderie 8 Impasse Guéménée	484 Mètres	Détails
SSP3867843	(Etat Indéterminé) 8 Impasse GUEMENEE	484 Mètres	Détails
SSP3870347	(Etat Indéterminé) imprimerie, lithographie 8 rue Debelleyrne	486 Mètres	Détails
SSP3871149	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 7 rue Saint-Ambroise	487 Mètres	Détails
SSP3871148	(Etat Indéterminé) imprimerie, typographie 96 rue Roquette	491 Mètres	Détails
SSP3866107	(Etat Indéterminé) Fabrique de instruments de pesée, machine à découper les viandes 8 rue Popincourt	496 Mètres	Détails
SSP3866048	(Etat Indéterminé) Fabrique de tuyaux de poele, tôlerie, articles ventilation 65 rue Chemin Vert	498 Mètres	Détails
SSP3870439	(Etat Indéterminé) matières plastiques 14 rue Commines	499 Mètres	Détails
SSP3866125	(Etat Indéterminé) Fabrique d'appareils d'éclairage, fonderie de cuivre, robinetterie 96 boulevard Richard Lenoir	500 Mètres	Détails
SSP3869616	(Etat Indéterminé) 36 Passage CHARLES DALLERY	500 Mètres	Détails

INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT **ICPE** - À MOINS DE 500 MÈTRES

Code	Description	Distance	Fiche
Aucun site ICPE à moins de 500 mètres ...			

Adresse de l'immeuble
2-14 PASSAGE ST ANNE POPINCOURT 75011 Paris
75011 Paris

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases OUI ou NON si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Code NOR	Catastrophe naturelle	Date de début - fin	Publication au J.O	Indemnisation ?
INTE1831446A	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 09/07/2017 au 10/07/2017	07/12/2018	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
INTE1831446A	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 27/07/2018 au 27/07/2018	07/12/2018	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
INTE1804348A	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 15/01/2018 au 05/02/2018	15/02/2018	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
INTE1615488A	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 28/05/2016 au 05/06/2016	09/06/2016	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
INTE0600186A	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 23/06/2005 au 23/06/2005	22/04/2006	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
INTE0600132A	Sécheresse	Du 01/07/2003 au 30/09/2003	11/03/2006	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
INTE0300592A	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 31/05/2003 au 31/05/2003	19/10/2003	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
INTE0100460A	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 06/07/2001 au 07/07/2001	11/08/2001	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
INTE9900627A	Mouvement de Terrain	Du 25/12/1999 au 29/12/1999	30/12/1999	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
INTE9900346A	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 30/05/1999 au 30/05/1999	24/08/1999	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
INTE9400582A	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 18/07/1994 au 19/07/1994	17/12/1994	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
INTE9300513A	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 29/04/1993 au 30/04/1993	10/10/1993	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
INTE9200533A	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 25/05/1992 au 25/05/1992	16/01/1993	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
INTE9200482A	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 31/05/1992 au 01/06/1992	05/11/1992	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
MDIE900018A	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 27/06/1990 au 27/06/1990	19/12/1990	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
NOR19830910	Tempête	Du 05/06/1983 au 06/06/1983	11/09/1983	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
NOR19830803	Inondations et/ou Coulées de Boue	Du 05/06/1983 au 06/06/1983	05/08/1983	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON

Cachet / Signature du vendeur ou du bailleur

Etablie le

25/06/2025

Nom du vendeur ou du bailleur :

SA GENERALI VIE

Nom de l'acquéreur ou du locataire :

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie ou sur internet (www.georisques.gouv.fr)