

42 Avenue du Colonel Fabien 94380 Bonneuil-sur-Marne  
G 132

## ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

En application des articles L125-5 à 7 et R125-26 du code de l'environnement.

Date de commande : 18/01/2024  
Valide jusqu'au : 18/07/2024  
N° de commande : 490856

Commune : Bonneuil-sur-Marne  
Code postal : 94380  
Code insee : 94011  
Lat/Long : 48.771016 , 2.485343

Vendeur ou Bailleur : SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SIS 38-42 Avenue du Colonel Fabien et 1-3 rue Montaigne, 94380 Bonneuil-sur-Marne  
Acquéreur ou locataire : COMMUNE DE BONNEUIL-SUR-MARNE, à BONNEUIL-SUR-MARNE (94380), Hôtel de Ville 7 rue d'Estienne d'Orves

Parcelle(s) :

94011 000 G 132



### RADON

Niveau 1

Fiche Radon

### SEISME

Niveau 1

Fiche Seisme

### ENSA / PEB

Aucun

### RECU DU TRAIT DE COTE

Non concerné

### SOLS ARGILEUX

Moyen

### SIS

0

### CASIAS

7

### ICPE

29

\* A titre informatif

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr) (article R.125-25)

Cliquez sur le lien suivant pour trouver les informations légales, documents de références et annexes qui ont permis la réalisation de ce document.

<https://www.etat-risque.com/s/GCQUY>

## LES PLANS DE PREVENTIONS NATURELS

| Type                                                                                                             | Plan de Prevention des Risques   |                                                                                                             | Exposition        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Mouvement de terrain</b><br> | <b>APPROUVÉ</b><br>Le 21/11/2018 | PPRMT Argiles, Mouvement de terrain - Tassements différentiels                                              | 0G 132 <b>OUI</b> |
|                                                                                                                  | <b>PRÉSCRIT</b><br>Le 01/08/2001 | secteur 6, Mouvement de terrain - Affaissements et effondrements liés aux cavités souterraines (hors mines) |                   |
|                                                                                                                  | <b>PRÉSCRIT</b><br>Le 31/07/2001 | PPRMT 94 "Anciennes Carrières", Mouvement de terrain                                                        |                   |
| <b>Inondation</b><br>           | <b>APPROUVÉ</b><br>Le 12/11/2007 | PPRI Marne et Seine, Inondation - Par une crue à débordement lent de cours d'eau                            | 0G 132 <b>Non</b> |
|                                                                                                                  | <b>APPROUVÉ</b><br>Le 28/07/2000 | PPRI Marne et Seine, Inondation - Par une crue à débordement lent de cours d'eau                            |                   |
|                                                                                                                  |                                  |                                                                                                             |                   |

## LES PLANS DE PREVENTIONS MINIERES

| Type                                                        | Plans de Preventions des Risques | Exposition |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------|
| Cette commune ne dispose d'aucun plan de prevention miniers |                                  |            |

## LES PLANS DE PREVENTIONS TECHNOLOGIQUES

| Type                                                              | Plans de Preventions des Risques | Exposition |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------|
| Cette commune ne dispose d'aucun plan de prevention technologique |                                  |            |

# ETAT DES RISQUES

| Adresse de l'immeuble ou numéro de la ou des parcelles concernées                                                                                                                                                                               | Code postal ou code insee | Nom de la commune                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 42 Avenue du Colonel Fabien 94380 Bonneuil-sur-Marne<br>G 132                                                                                                                                                                                   | 94380 (94011)             | Bonneuil-sur-Marne                                                   |
| Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention des risques naturels (PPRN)                                                                                                                                             |                           |                                                                      |
| L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR <b>NATURELS</b>                                                                                                                                                                                 |                           | Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> |
| Prescrit <sup>(1)</sup> <input type="checkbox"/> ou anticipé <sup>(2)</sup> <input type="checkbox"/> ou approuvé <sup>(3)</sup> <input checked="" type="checkbox"/> ou approuvé et en cours de révision <sup>(4)</sup> <input type="checkbox"/> |                           | Date <input type="text" value="21/11/2018"/>                         |
| Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : <input type="text" value="Mouvement de terrain"/>                                                                                                                              |                           |                                                                      |
| > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN                                                                                                                                                            |                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>            |
| Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés                                                                                                                                                                                                  |                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>            |
| L'immeuble est situé dans le périmètre d'un <b>autre</b> PPR <b>NATURELS</b>                                                                                                                                                                    |                           |                                                                      |
| Prescrit <sup>(1)</sup> <input type="checkbox"/> ou anticipé <sup>(2)</sup> <input type="checkbox"/> ou approuvé <sup>(3)</sup> <input type="checkbox"/> ou approuvé et en cours de révision <sup>(4)</sup> <input type="checkbox"/>            |                           | Date <input type="text"/>                                            |
| Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : <input type="text"/>                                                                                                                                                           |                           |                                                                      |
| > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN                                                                                                                                                            |                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>            |
| Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés                                                                                                                                                                                                  |                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>            |
| Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)                                                                                                                                                            |                           |                                                                      |
| L'immeuble est situé dans le périmètre d'un <b>autre</b> PPR <b>MINIERS</b>                                                                                                                                                                     |                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input checked="" type="checkbox"/> |
| Prescrit <sup>(1)</sup> <input type="checkbox"/> ou anticipé <sup>(2)</sup> <input type="checkbox"/> ou approuvé <sup>(3)</sup> <input type="checkbox"/> ou approuvé et en cours de révision <sup>(4)</sup> <input type="checkbox"/>            |                           | Date <input type="text"/>                                            |
| Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : <input type="text"/>                                                                                                                                                           |                           |                                                                      |
| > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM                                                                                                                                                            |                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>            |
| Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés                                                                                                                                                                                                  |                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>            |
| Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)                                                                                                                                                     |                           |                                                                      |
| L'immeuble est situé dans le périmètre d'un <b>autre</b> PPR <b>TECHNOLOGIQUES</b>                                                                                                                                                              |                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input checked="" type="checkbox"/> |
| Prescrit <sup>(1)</sup> <input type="checkbox"/> ou approuvé <sup>(3)</sup> <input type="checkbox"/> ou approuvé et en cours de révision <sup>(4)</sup> <input type="checkbox"/>                                                                |                           | Date <input type="text"/>                                            |
| Si oui, les risques technologiques pris en considération sont liés à : Effet toxique <input type="checkbox"/> ou effet thermique <input type="checkbox"/> ou effet de surpression <input type="checkbox"/>                                      |                           |                                                                      |
| > L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement                                                                                                                                                                            |                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>            |
| > L'immeuble est situé en zone de prescription :                                                                                                                                                                                                |                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>            |
| - si la transaction concerne un logement, des travaux prescrits ont été réalisés                                                                                                                                                                |                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>            |
| - si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location <sup>(5)</sup>    |                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>            |

| Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire                                                                                                                                                                                     |                          |                                           |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| L'immeuble se situe dans une zone de sismicité classée en :                                                                                                                                                                                            |                          |                                           |                                                                                                |
| Zone 1<br>Tres faible                                                                                                                                                                                                                                  | Zone 2<br>Faible         | Zone 3<br>Modérée                         | Zone 4<br>Moyenne                                                                              |
| <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>                  | <input type="checkbox"/>                                                                       |
| Zone 5<br>Forte                                                                                                                                                                                                                                        |                          |                                           |                                                                                                |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                               |                          |                                           |                                                                                                |
| Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon                                                                                                                                                                            |                          |                                           |                                                                                                |
| L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3                                                                                                                                                                             |                          |                                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input checked="" type="checkbox"/>                           |
| Information relative à la pollution des sols                                                                                                                                                                                                           |                          |                                           |                                                                                                |
| Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS)                                                                                                                                                                                       |                          |                                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input checked="" type="checkbox"/>                           |
| Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance à la suite d'une catastrophe Naturels, Miniers ou Technologiques                                                                                                                         |                          |                                           |                                                                                                |
| L'immeuble a-t-il donné lieu au versement d'une indemnité à la suite d'une catastrophe Naturels, Miniers ou Technologiques ?                                                                                                                           |                          |                                           | Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>                                      |
| Situation de l'immeuble au regard du recul du trait de côte (RTC)                                                                                                                                                                                      |                          |                                           |                                                                                                |
| L'immeuble est-il situé sur une commune exposée au recul du trait de côte et listée par <a href="#">décret n° 2022-750 du 29 avril 2022</a> ?                                                                                                          |                          | Oui <input type="checkbox"/>              | Non <input checked="" type="checkbox"/> N/C <input type="checkbox"/>                           |
| L'immeuble est situé dans une zone exposée au recul du trait de côte identifiée par un document d'urbanisme.<br>Ces documents sont notamment accessibles à l'adresse : <a href="https://geoportail-urbanisme.gouv.fr">geoportail-urbanisme.gouv.fr</a> |                          | Oui <input type="checkbox"/>              | Non <input type="checkbox"/> N/C <input checked="" type="checkbox"/>                           |
| Si oui, l'horizon temporel d'exposition au recul du trait de côte est :                                                                                                                                                                                |                          | > d'ici à 30 ans <input type="checkbox"/> | > compris entre 30 et 100 ans <input type="checkbox"/> N/C <input checked="" type="checkbox"/> |
| > L'immeuble est-il concerné par des prescriptions applicables à cette zone ?                                                                                                                                                                          |                          | Oui <input type="checkbox"/>              | Non <input type="checkbox"/> N/C <input checked="" type="checkbox"/>                           |
| > L'immeuble est-il concerné par une obligation de démolition et de remise en état à réaliser ?                                                                                                                                                        |                          | Oui <input type="checkbox"/>              | Non <input type="checkbox"/> N/C <input checked="" type="checkbox"/>                           |
| Vendeur / Bailleur                                                                                                                                                                                                                                     |                          | Date / Lieu                               |                                                                                                |
| Nom<br><b>SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SIS 38-42 Avenue du Colonel Fabien et 1-3 rue Montaigne, 94380 Bonneuil-sur-Marne</b>                                                                                                             |                          | Date<br><b>18/01/2024</b>                 |                                                                                                |
| Signature<br>                                                                                                                                                                                                                                          |                          | Lieu<br><b>Bonneuil-sur-Marne</b>         |                                                                                                |
| Acquéreur / Locataire                                                                                                                                                                                                                                  |                          | Date / Lieu                               |                                                                                                |
| Nom<br><b>COMMUNE DE BONNEUIL-SUR-MARNE, à BONNEUIL-SUR-MARNE (94380), Hôtel de Ville 7 rue d'Estienne d'Orves</b>                                                                                                                                     |                          | Date<br>                                  |                                                                                                |
| Signature<br>                                                                                                                                                                                                                                          |                          | Lieu<br>                                  |                                                                                                |

(1) **Prescrit** = PPR en cours d'élaboration à la suite d'un arrêté de prescription.

(2) **Anticipé** = PPR visant les nouveaux immeubles et bien immobiliers et rendu immédiatement opposable par arrêté préfectoral.

(3) **Approuvé** = PPR adopté et annexé au document d'urbanisme.

(4) **Approuvé et en cours de révision** = PPR adopté mais actuellement en cours de modification ou de révision. Il est conseillé de se renseigner sur les éventuelles modifications de prescription.

(5) Information non obligatoire au titre de l'information acquéreur locataire mais fortement recommandée.

Information sur les risques naturels, miniers ou technologiques, la sismicité, le potentiel radon, le retrait du trait de côte et les pollutions de sols, pour en savoir plus... consultez les sites Internet : [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr) et [geoportail-urbanisme.gouv.fr](https://geoportail-urbanisme.gouv.fr)

Etat des risques, pollutions et sols

en application des articles L.125-5, L.125-6 et L.125-7 du code de l'environnement

MTECT / DGPR avril 2023

# ETAT DES NUISANCES SONORES AÉRIENNES

Les zones de bruit des plans d'exposition au bruit constituent des servitudes d'urbanisme (art. L. 112-3 du code de l'urbanisme) et doivent à ce titre être notifiées à l'occasion de toute cession, location ou construction immobilière

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N°  du  Mis à jour le

| 2. Adresse                                           | Code postal ou Insee | Commune            |
|------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
| 42 Avenue du Colonel Fabien 94380 Bonneuil-sur-Marne | 94380 (94011)        | Bonneuil-sur-Marne |

## SITUATION DE L'IMMEUBLE AU REGARD D'UN OU PLUSIEURS PLANS D'EXPOSITION AU BRUIT (PEB)

>L'immeuble est situé dans le périmètre d'un **PEB** Oui ☐ Non ☒

Révisé ☐ Approuvé ☐ Date

Si oui, nom de l'aérodrome :

>L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux d'insonorisation Oui ☐ Non ☐

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés Oui ☐ Non ☐

## SITUATION DE L'IMMEUBLE AU REGARD DU PLAN D'EXPOSITION AU BRUIT (PEB)

L'immeuble se situe dans une zone de bruit d'un plan d'exposition au bruit définie comme :

| NON                                       | zone A <sup>1</sup>                 | zone B <sup>2</sup>            | zone C <sup>3</sup>              | zone D <sup>4</sup>             |
|-------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| Aucun <input checked="" type="checkbox"/> | Très forte <input type="checkbox"/> | Forte <input type="checkbox"/> | modérée <input type="checkbox"/> | Faible <input type="checkbox"/> |

<sup>1</sup> (intérieur de la courbe d'indice Lden 70)

<sup>2</sup> (entre la courbe d'indice Lden 70 et une courbe choisie entre Lden 65 celle et 62)

<sup>3</sup> (entre la limite extérieure de la zone B et la courbe d'indice Lden choisi entre 57 et 55)

<sup>4</sup> (entre la limite extérieure de la zone C et la courbe d'indice Lden 50). Cette zone n'est obligatoire que pour les aérodromes mentionnés au I de l'article 1609 quater viciés A du code général des impôts.(et sous réserve des dispositions de l'article L.112-9 du code l'urbanisme pour les aérodromes dont le nombre de créneaux horaires attribuables fait l'objet d'une limitation réglementaire sur l'ensemble des plages horaires d'ouverture). Nota bene : Lorsque le bien se situe sur 2 zones, il convient de retenir la zone de bruit la plus importante.

## DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE PERMETTANT LA LOCALISATION DE L'IMMEUBLE AU REGARD DES NUISANCES PRISENT EN COMPTE

Document de reference :

Le plan d'exposition au bruit est consultable sur le site Internet du Géoportail de l'institut national de l'information géographique et forestière (I.G.N) à l'adresse suivante :<https://www.geoportail.gouv.fr/>

Le plan d'exposition au bruit de l'aérodrome de :  
peut être consulté à la mairie de la commune de :  
où est sis l'immeuble.

| Vendeur ou Bailleur                                                                                                                    | Date / Lieu | Acquéreur ou Locataire                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SIS 38-42</b><br>Avenue du Colonel Fabien et 1-3 rue Montaigne, 94380 Bonneuil-sur-Marne | 18/01/2024  | <b>COMMUNE DE BONNEUIL-SUR-MARNE, à BONNEUIL-SUR-MARNE (94380), Hôtel de Ville 7 rue d'Estienne d'Orves</b> |

Information sur les nuisances sonores aériennes pour en savoir plus.consultez le site Internet du ministère de la transition écologique et solidaire <https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/>

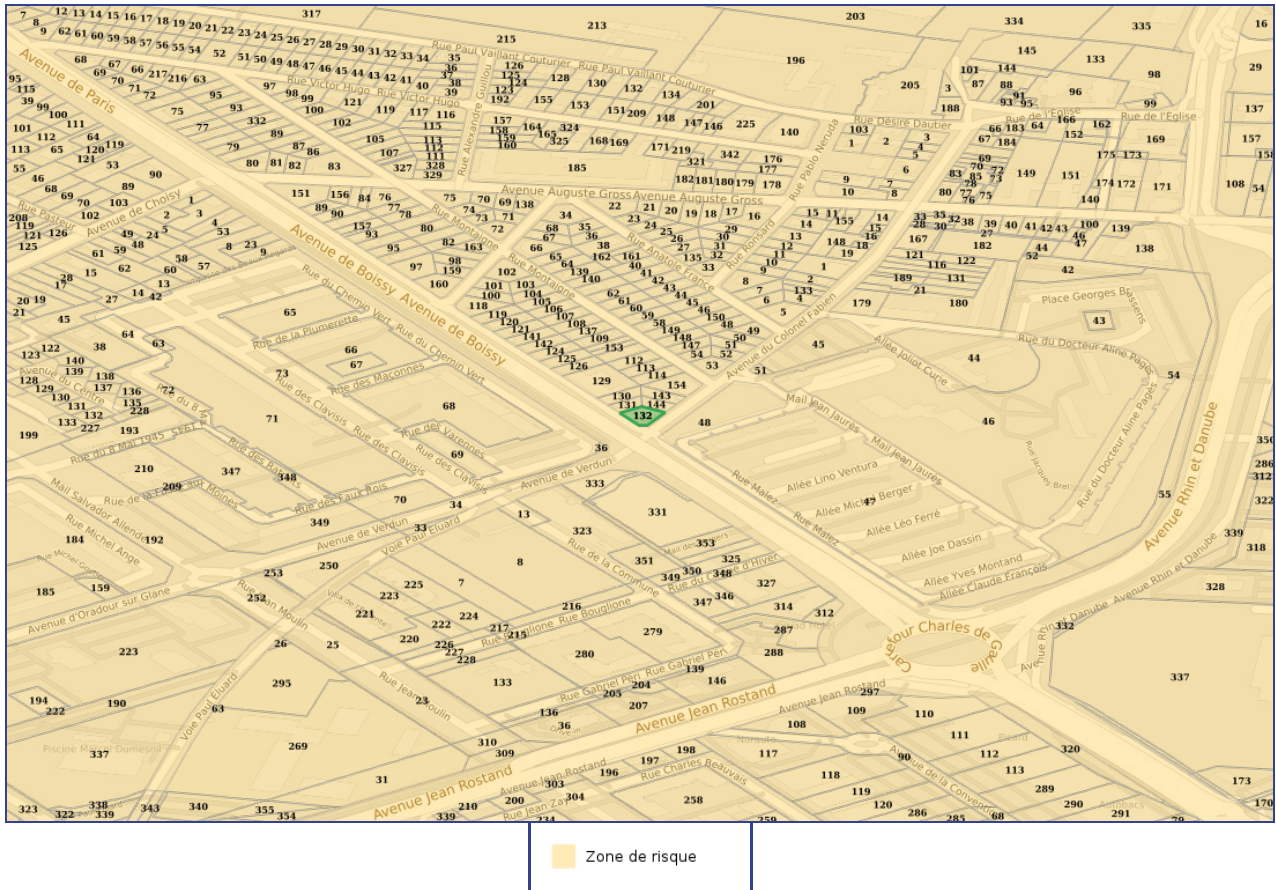
Modèle état des nuisances sonores aériennes

En application de l'article L. 112.11 du code de l'urbanisme

MTES/DGAC/juin 2020



## PPRN - MOUVEMENT DE TERRAIN

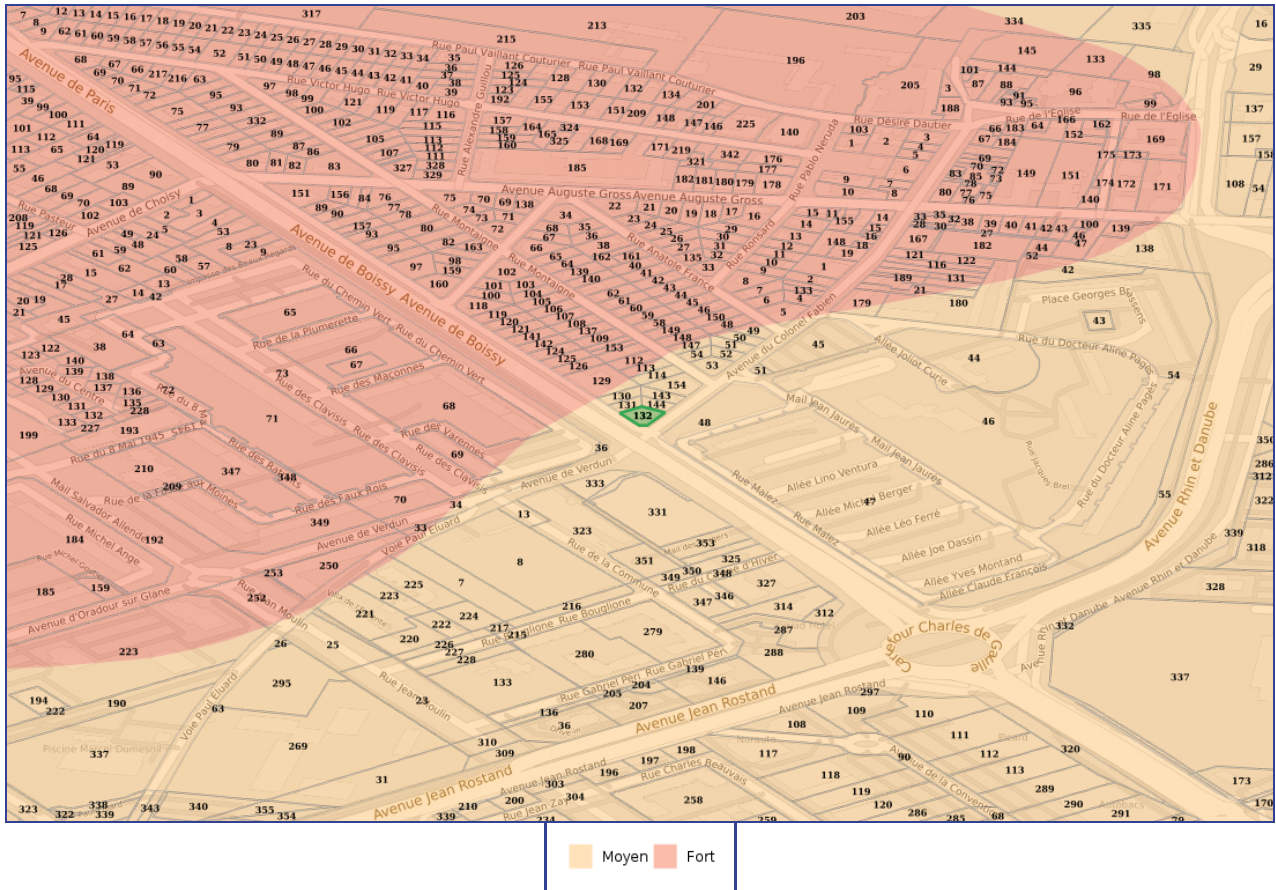


## PPRN - MOUVEMENT DE TERRAIN - CARRIERES

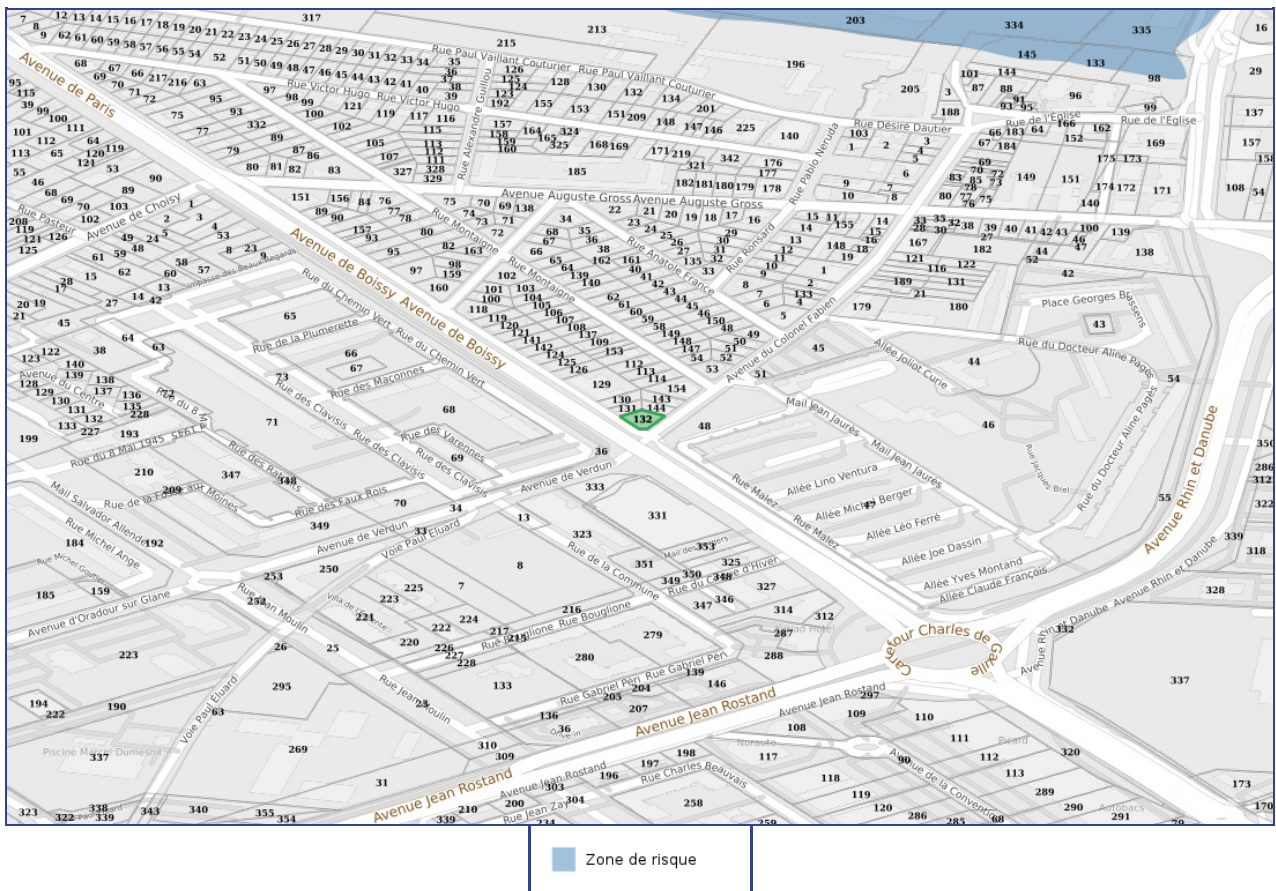




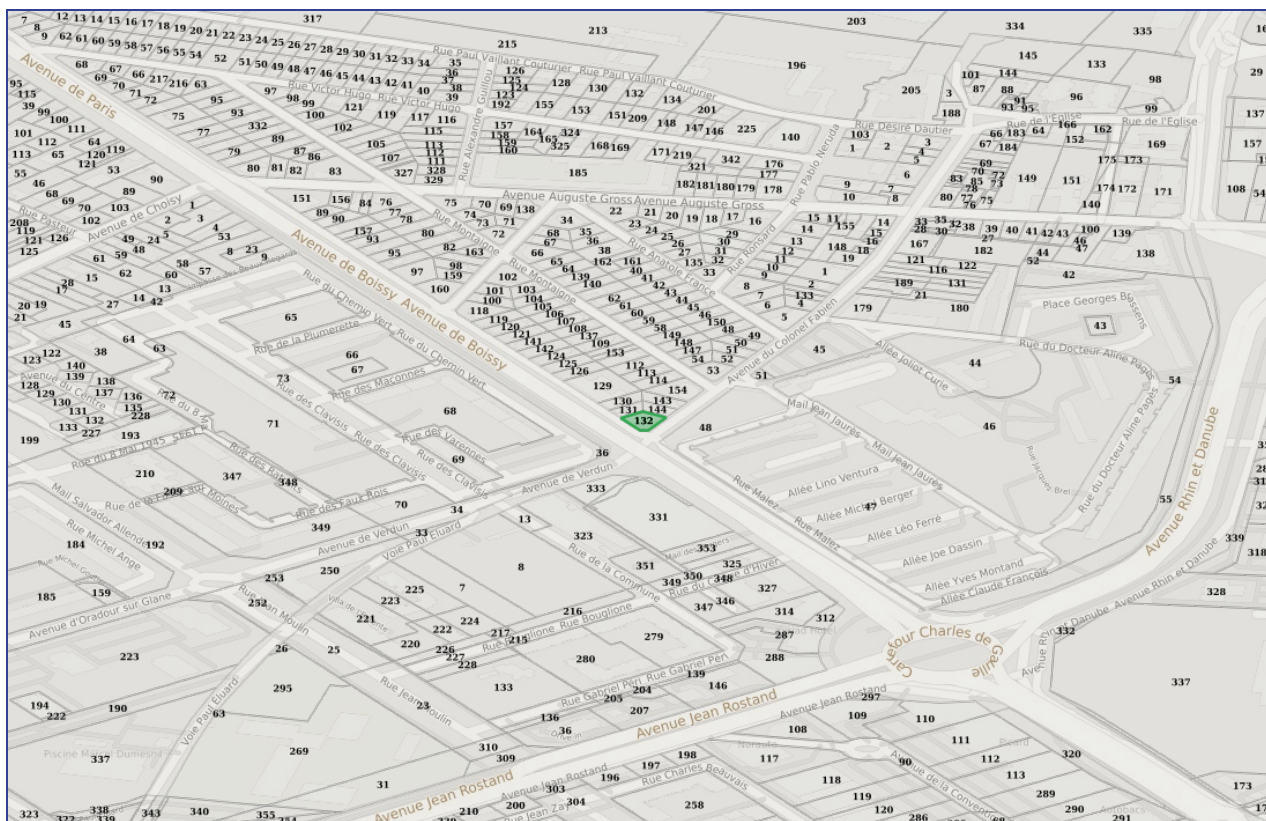
## PPRN - MOUVEMENT DE TERRAIN - ARGILES



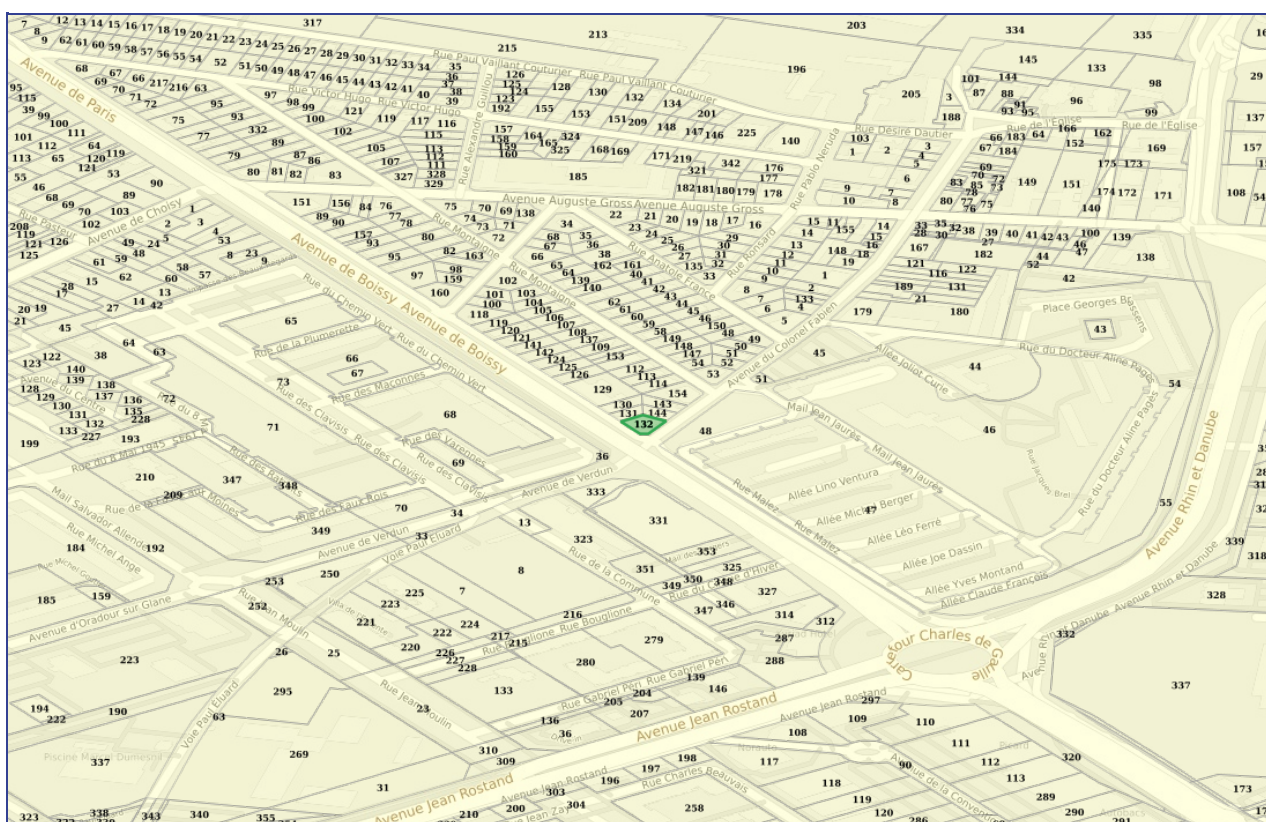
## PPRN - INONDATION



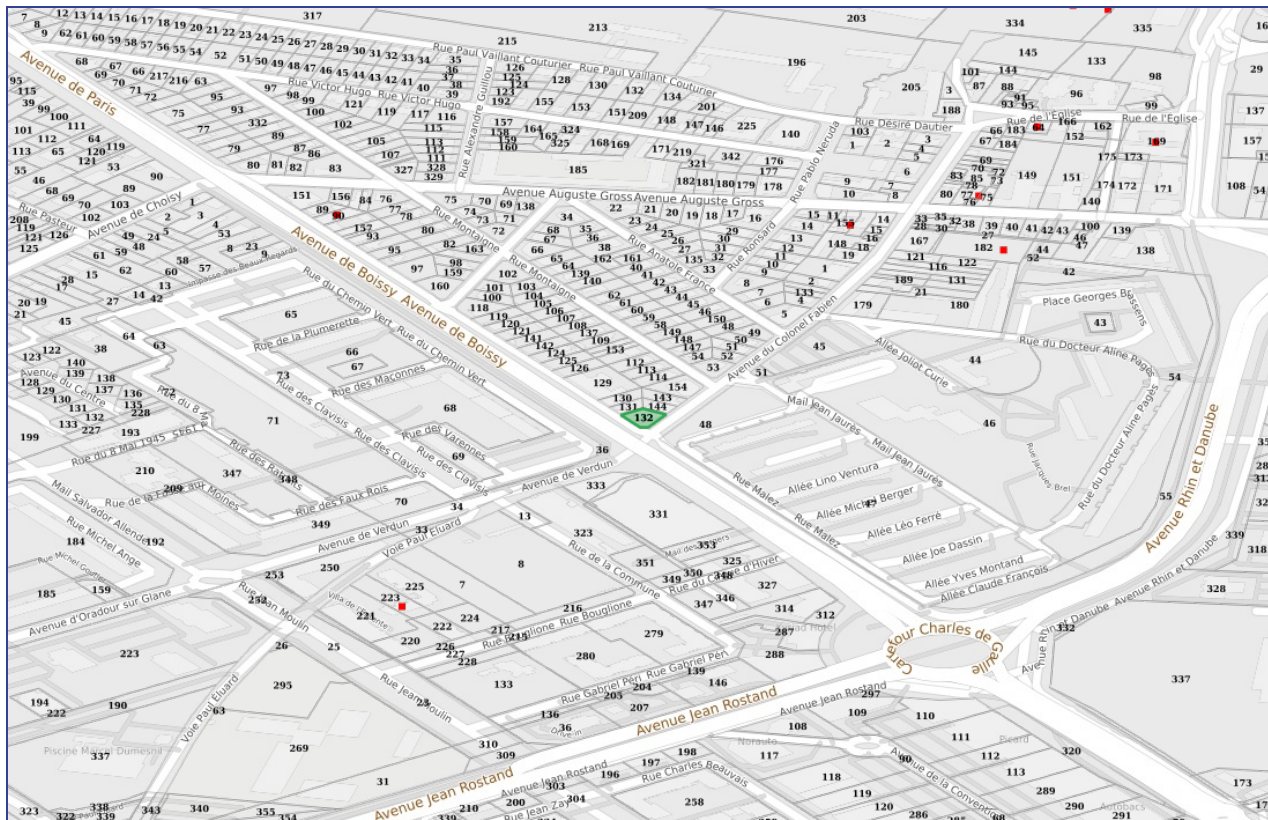




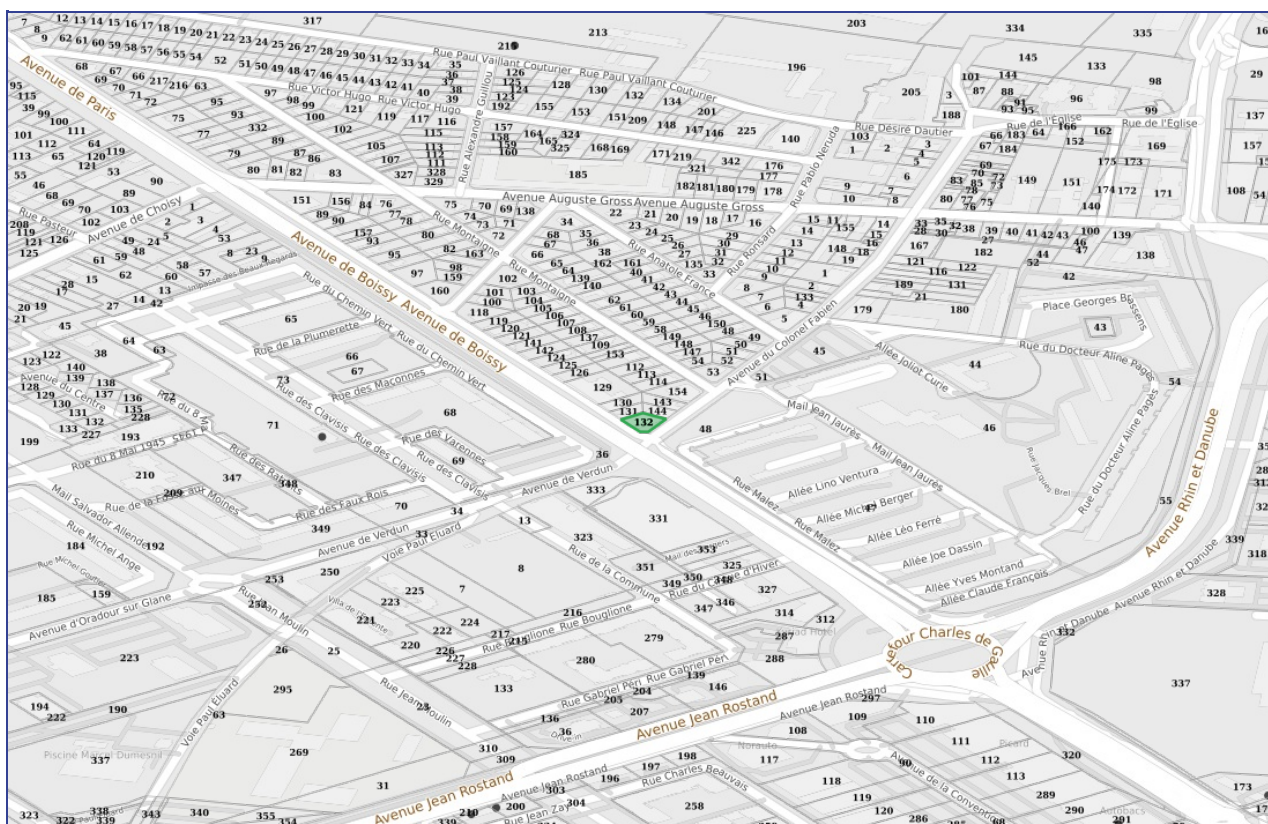
## POTENTIEL RADON







■ Casias



● ICPE

SECTEURS D'INFORMATIONS SUR LES SOLS **SIS** - À MOINS DE 500 MÈTRES

| Code                                     | Description | Distance | Fiche |
|------------------------------------------|-------------|----------|-------|
| Aucun site SIS à moins de 500 mètres ... |             |          |       |

CARTE DES ANCIENS SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICES **CASIAS** - À MOINS DE 500 MÈTRES

| Code       | Description                                                                           | Distance   | Fiche                   |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|
| SSP3895828 | <b>(Etat En arrêt)</b> Fabrique de produits chimiques 3 rue Gross (Auguste)           | 283 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| SSP3897008 | <b>(Etat Indéterminé)</b> Géothermie Voie Eluard (Paul)                               | 287 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| SSP3895928 | <b>(Etat En arrêt)</b> Dépôt de liquides inflammables 26 avenue Leclerc (du Maréchal) | 305 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| SSP3896994 | <b>(Etat En arrêt)</b> Garage 7 avenue Boissy (de)                                    | 326 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| SSP3896499 | <b>(Etat En arrêt)</b> Stockage 3 avenue Leclerc (du Maréchal)                        | 357 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| SSP3896343 | <b>(Etat Indéterminé)</b> Dépôt de liquides inflammables 4 rue Eglise (de l')         | 457 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| SSP3895105 | <b>(Etat En arrêt)</b> Serrurerie 20 avenue Eglise (de l')                            | 479 Mètres | <a href="#">Détails</a> |

INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT **ICPE** - À MOINS DE 500 MÈTRES

| Code       | Description                    | Distance   | Fiche                   |
|------------|--------------------------------|------------|-------------------------|
| 0007402775 | SETBO                          | 181 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0006517058 | SAG                            | 435 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402769 | MAIRIE DE PARIS                | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0006516632 | LISI AUTOMOTIVE                | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402738 | CERTAS ENERGY FRANCE           | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402743 | VEOLIA PROPRETE                | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0006506480 | CIG                            | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402754 | TOTAL RAFFINAGE MARKETING      | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402714 | TIRFER (CETMF)                 | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402683 | URG                            | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0006515640 | VALOPHIS                       | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0006524218 | BONNEUIL LAVAGE                | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007407468 | UNIBETON BONNEUIL              | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402711 | VALDELEC SA                    | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007408261 | COLAS ILE DE FRANCE            | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402776 | LEROY MERLIN                   | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402699 | ACS                            | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007410020 | BETON VICAT                    | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0006520828 | VIRTUO INDUSTRIAL PROPERTY     | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007410520 | SPIRIDOM                       | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402693 | CENTRAL GARAGE                 | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007404293 | STNA                           | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007406172 | BARTIN SITA RECYCLAGE          | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402721 | BERGERAT MONNOYEUR             | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402731 | Ets FUSCO S.A.                 | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007408319 | EUROP GARAGE                   | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007407773 | MATERIAUX ROUTIERS DE BONNEUIL | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402695 | STBA                           | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |
| 0007402730 | DESCOURS ET CABAUD SA          | 474 Mètres | <a href="#">Détails</a> |

Adresse de l'immeuble  
42 Avenue du Colonel Fabien 94380 Bonneuil-sur-Marne  
94380 Bonneuil-sur-Marne

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe  
Cochez les cases OUI ou NON si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

| Code NOR                     | Catastrophe naturelle             | Date de début - fin         | Publication au J.O | Indemnisation ?              |                              |
|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------|------------------------------|------------------------------|
| <a href="#">INTE2122515A</a> | Sécheresse                        | Du 01/07/2020 au 30/09/2020 | 31/08/2021         | <input type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| <a href="#">INTE2119792A</a> | Inondations et/ou Coulées de Boue | Du 19/06/2021 au 20/06/2021 | 02/07/2021         | <input type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| <a href="#">INTE1824833A</a> | Inondations et/ou Coulées de Boue | Du 27/07/2018 au 27/07/2018 | 20/10/2018         | <input type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| <a href="#">INTE0400918A</a> | Sécheresse                        | Du 01/07/2003 au 30/09/2003 | 01/02/2005         | <input type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| <a href="#">INTE9900627A</a> | Mouvement de Terrain              | Du 25/12/1999 au 29/12/1999 | 30/12/1999         | <input type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| <a href="#">INTE9800067A</a> | Sécheresse                        | Du 01/01/1993 au 31/05/1997 | 28/03/1998         | <input type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| <a href="#">INTE9300372A</a> | Sécheresse                        | Du 01/01/1991 au 31/12/1992 | 03/09/1993         | <input type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| <a href="#">INTE9100268A</a> | Sécheresse                        | Du 01/06/1989 au 31/12/1990 | 19/07/1991         | <input type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| <a href="#">ECQA8800084A</a> | Inondations et/ou Coulées de Boue | Du 23/07/1988 au 23/07/1988 | 03/11/1988         | <input type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| <a href="#">NOR19861017</a>  | Inondations et/ou Coulées de Boue | Du 17/06/1986 au 17/06/1986 | 20/11/1986         | <input type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |

Cachet / Signature du vendeur ou du bailleur

Etablie le

18/01/2024

Nom du vendeur ou du bailleur :

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE  
L'IMMEUBLE SIS 38-42 Avenue du Colonel Fabien  
et 1-3 rue Montaigne, 94380 Bonneuil-sur-Marne

Nom de l'acquéreur ou du locataire :

COMMUNE DE BONNEUIL-SUR-MARNE, à  
BONNEUIL-SUR-MARNE (94380), Hôtel de Ville 7  
rue d'Estienne d'Orves

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie ou sur internet ([www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr))